

～ もうひとつのトヨタホームはじまる。～

## 戸建住宅商品「<sup>シンセ</sup>SINCÉ <sup>ビス</sup>BiSS」に勾配屋根タイプを投入

トヨタホーム株式会社（名古屋市東区泉一丁目23番22号、代表取締役社長 後藤裕司）は、9月5日に発売した企画型新商品「SINCÉ BiSS（シンセ・ビス）」に、本日、勾配屋根タイプを投入し商品ラインナップを拡充します。

シンセ・ビスは、「ベスト・アイデア・セレクションズ」というコンセプトのもと、これまで多くの住まいづくりで培ってきた知見やノウハウを活かし、トップデザイナーやインテリアコーディネーターがプランを手掛け厳選した戸建住宅商品です。発売当初は、フラット屋根タイプの2階建プラン全50プランを用意し、今回、勾配屋根タイプの25プランを追加、さらに11月18日に15プランを追加する予定で、合計90プランから選択できるようになります。

基本となる鉄骨ユニット工法ならではの優れた工場品質と住宅性能、太陽光発電システムや全館空調「スマート・エアーズ」などの標準設備、ZEH対応の高断熱による快適な住まい心地などを備えつつ、企画型商品としての効率化とコストダウンを実現しました。さらに、勾配屋根タイプを投入したことで多様な顧客ニーズへの対応力も向上させています。

また、シンセ・ビスのメリットとして、デザイナーやインテリアコーディネーターがこだわり抜いた安心設計であること、予算計画が立てやすいこと、暮らしやすい間取りで売却時でも有利なこと、などが挙げられます。これらに加え、お客さまの敷地条件やお好みのライフスタイルに合わせて、①プラン ②外観コーディネート ③インテリアスタイル ④プラスアップアイテムをセレクトし手順に沿って住まいを作り上げていくことで、打ち合わせに要する時間も大幅に短縮できます。

お客さまの感性に寄り添い期待にお応えできるよう、今後もプランを拡大し、建物タイプや仕様・設備などのバリエーションを充実させてまいります。



SINCÉ BiSS  
Best idea Selections

## ■ 屋根形状イメージ



フラット屋根タイプ



勾配(寄棟)屋根タイプ

## ■ 基本性能

### <全館空調>



家中どこでも心地よい清潔な空気環境

### <工場品質>



工場生産で計画通りの高品質な住まい

### <ZEH>



高い断熱性と創エネ+省エネでエネルギー消費量を実質ゼロに

### <60年長期保証>



トヨタホームの  
60年長期保証

長期保証 60年で生涯に渡り安心をご提供

## 未来をまちづくり PLT

Prime Life Technologies

プライムライフテクノロジーズ (PLT) グループは、パナソニックホームズ、トヨタホーム、ミサワホーム、パナソニック建設エンジニアリング、松村組からなる企業グループです。「未来をまちづくり PLT」をコーポレートメッセージに掲げ「住宅」「建設」「まちづくり」事業を通じ、社会課題と顧客課題の解決に取り組みます。

※プライムライフテクノロジーズ株式会社はパナソニックホールディングス株式会社・トヨタ自動車株式会社・三井物産株式会社の3社が株主です。

以上